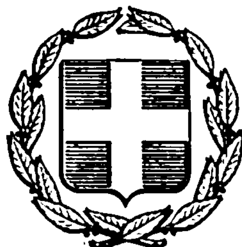


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 622

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ζ/2596 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Ἅγιος Ἰωάννης» τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Πηλίου Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρ. 24 καὶ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρ.ν 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ.86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικο».

3. Τὶς ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, ἀριθ. :α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.171 «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέων», β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154 24.12.1975 «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ποὺ ἀφοροῦν ἀναδασωτέες ἐκτάσεις», γ) 10582/539/13.2.1976 «περὶ διευκρινίσεως ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς ἀριθ. 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.1975 διαταγῆς καὶ δ) 2117606/1610/13.6.1977 «περὶ παροχῆς συμπληρωματικῶν ὁδηγιῶν ποὺ ἀφοροῦν τὶς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις».

4. Τὴν Ηβ/1111/24.3.1978 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Λίμνης, μὲ τὴν ὁποία ὑποβλήθηκε πρόταση γιὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας δασικῆς ἐκτάσεως 0,126 στρέμ., στὴ θέση «Ἅγ. Ἰωάννης» τοῦ δημόσιου δάσους τῆς περιφέρειας Κοινότητας Πηλίου Λίμνης, ποὺ καταστράφηκε ἀπὸ παράνομη ἐκχέρσωση.

5. Τὴ σύμφωνη γνώμη τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Χαλκίδας, ὅπως διατυπώθηκε στὸ 15/4.9.1978 πρακτικὸ (θέμα 7ο), ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴ δασικὴ ἔκταση τῶν 0,126 στρεμ. στὴ θέση «Ἅγ. Ἰωάννης» τοῦ δημόσιου δάσους τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Πηλίου Λίμνης τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας ἡ ὁποία καταστράφηκε ἀπὸ παράνομη ἐκχέρσωση.

Ἡ ἀνωτέρω ἔκταση φαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα (ΑΒΓΔ) στὸ σχεδιάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200 ποὺ ἐπισυνάπτεται στὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος αὐτῆς.

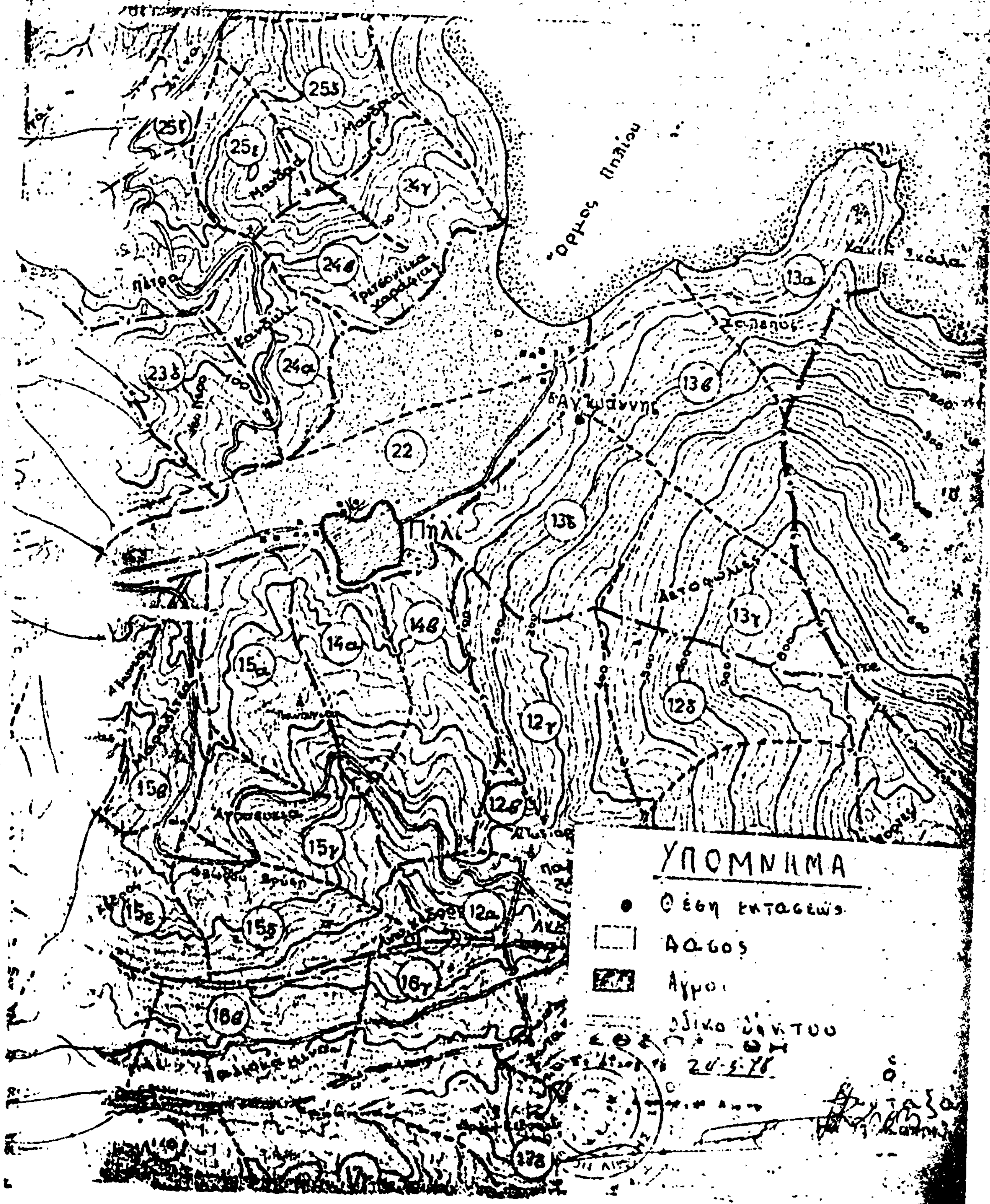
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 12 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
Κ. ΜΟΥΧΤΟΥΡΗΣ

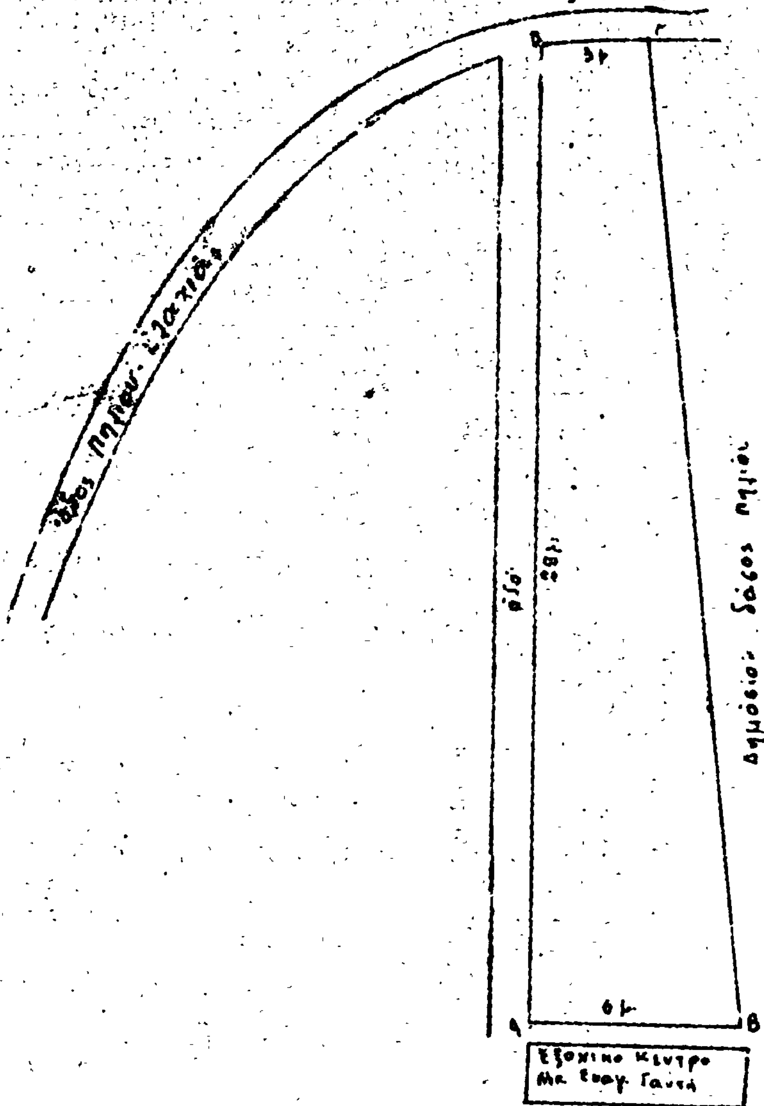
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ
ΠΗΛΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:20000

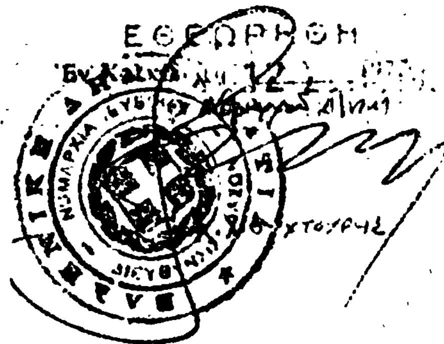


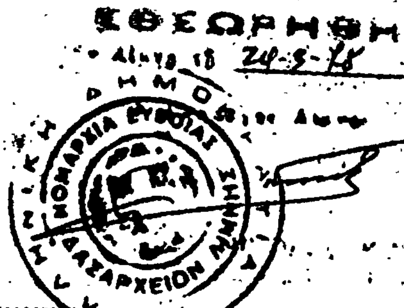
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΑΝΟΜΩΣ ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
ΕΙΣ ΤΗΝ ΘΕΣΙΝ ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΠΗΛΙΟΥ
Εμβαδόν 0,126 στρ.

Κλίμαξ 1:200



Δημόσιον δάσος Πηλίου





Λίμνη 24-3-78
ο
Συντάξας
Ηλίας Κα-ρίλος
Δασολόγος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΔΔ/Φ.215.84/25240 (2)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως στὸ Νομὸ Ἄρτης. (ΥΗΕ Πουρναρίου Ἀράχθου. Τεχνητὴ λίμνη).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὶς Κοινότητες Πέτα καὶ Βλαχέρνας τοῦ Νομοῦ Ἄρτης, ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν Β 219/666/74 (ΦΕΚ Δ' 97/1974), ἀπόφαση Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας γιὰ τὸν σχηματισμὸ τῆς τεχνητῆς λίμνης τοῦ ΥΗΕ Πουρναρίου Ἀράχθου, τὰ ἑξῆς:

Ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση ποὺ προέκυψε ἀπὸ τὴ διαφορὰ μεταξὺ τῶν προσωρινῶν τιμῶν ποὺ καθόρισε ἡ 13/1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἄρτης καὶ τῶν ὁριστικῶν τιμῶν ποὺ καθόρισε ἡ 68/1978 ἀπόφαση Ἐφετείου Ἰωαννίνων γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 513602/25.10.1978 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν τετρακοσίων ἑβδομήκοντα ἕξι χιλιάδων διακοσίων πενήντα μίας (476.251).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα ἀναφέρονται στὸν 561—06—58/74 (ἀναθ. 16.2.1977, τεῦχος Α') κτηματολογικὸ πίνακα τῆς ΔΕΗ καὶ στὸν 561—06—58/74 (ἀναθ. 13.3.1977, τεῦχος Β') πίνακα, μὲ ἀριθμοὺς κτηματοτεμαχίων 708, 717, 723, 716, 718, 725, 733α, 737, 736, 732, 733, 832, 745, 726, 704, 729, 722, 752, 753, 743, 833, 754, 945, 943, 942, 944, 955, 902, 901, 904, 907, 907, 907, 905, 927, 895, 898, 896, 907, 899, 897, 908, 891, 900, 900, 892, 894, 906, 893, 928, 903.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 14 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Ι. Ν. ΠΛΑΤΣΗΣ

Ἀριθ. ΔΔ/Φ—215.84/25242 (3)

Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ Δ.Ε.Η. συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως στὸ Νομὸ Ἄρτης. (ΥΗΕ Πουρναρίου Ἀράχθου. Τεχνητὴ λίμνη).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὴν Κοινότητα Κάτω Καλεντίνης τοῦ Νομοῦ Ἄρτης, ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν Β 219/666/74 (ΦΕΚ Δ' 97/1974) ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας—Ἐνεργείας, γιὰ τὸν σχηματισμὸ τῆς τεχνητῆς λίμνης τοῦ ΥΗΕ Πουρναρίου Ἀράχθου, τὰ ἑξῆς:

Ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση ποὺ προέκυψε ἀπὸ τὴ διαφορὰ τῶν προσωρινῶν τιμῶν ποὺ καθόρισε ἡ 405/76 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἄρτης καὶ τῶν ὁριστικῶν τιμῶν ποὺ καθόρισε ἡ 68/78 ἀπόφαση Ἐφετείου Ἰωαννίνων γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 513601/25.10.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν πεντακοσίων δέκα ἑπτὰ χιλιάδων τριακοσίων εἴκοσι ἐννέα (517.329).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα ἀναφέρονται στὸν 561—06—58/74 (ἀναθ. 16.2.77, τεῦχος Δ') κτηματολογικὸ πίνακα τῆς ΔΕΗ μὲ ἀριθμοὺς κτηματοτεμαχίων 1537, 1515, 1536, 1572, 1747, 1754, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1685, 1792, 1779, 1776, 1444, 1499, 1502, 1695, 1846, 1562, 1590, 1523, 1511, 1514, 1526, 1539, 1557, 1573, 1622, 1541, 1528, 1758, 1498, 1784, 1617, 1628, 1638, 1629, 1620, 1746, 1630, 1634, 1623, 1619, 1638, 1598, 1774, 1618, 1621, 1563.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 14 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Ι. Ν. ΠΛΑΤΣΗΣ

Ἀριθ. ΔΔ/Φ—215.84/25239 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως στὸ Νομὸ Ἄρτης. (ΥΗΕ Πουρναρίου Ἀράχθου, τεχνητὴ λίμνη).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα, ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὴν Κοινότητα Μαρκινιάδας τοῦ Νομοῦ Ἄρτης, ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν Β 219/666/1974 (ΦΕΚ Δ' 97/74) ἀπόφαση Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας — Ἐνεργείας, γιὰ τὸν σχηματισμὸ τῆς τεχνητῆς λίμνης τοῦ ΥΗΕ Πουρναρίου Ἀράχθου, τὰ ἑξῆς:

Ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση ποὺ προέκυψε ἀπὸ τὴ διαφορὰ μεταξὺ τῶν προσωρινῶν τιμῶν ποὺ καθόρισε ἡ 26/1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἄρτης καὶ τῶν ὁριστικῶν τιμῶν ποὺ καθόρισε ἡ 68/1978 ἀπόφαση Ἐφετείου Ἰωαννίνων γιὰ τοὺς ἀρδευομένους καὶ ἀρδευσίμους ἀγροὺς Α, Β καὶ Γ κατηγορίας, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 514146/31.10.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν ἑνὸς ἑκατομμυρίου ἐννιακοσίων ἐνενήντα ὀκτὼ χιλιάδων ἐννιακοσίων ἑβδομήντα ἑπτὰ (1.998.977).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα ἀναφέρονται στὸν 561—06—58/74 (ἀναθ. 7.3.77) κτηματολογικὸ πίνακα τῆς ΔΕΗ.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 14 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Ι. Ν. ΠΛΑΤΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τῶν συντελεστῶν δομήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτολεμαΐδος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 651/1977, περὶ καταργήσεως τοῦ Ν.Δ. 349/74, περὶ τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α)

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 220/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὰς ὑπ' ἀριθμ. 715/78 καὶ 808/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων. Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

1. Τροποποιοῦνται οἱ συντελεσταὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτολεμαΐδος, οἱ καθορισθέντες διὰ τοῦ ἀπὸ 21.10.1977 Π. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πτολεμαΐδος, ἀναθεωρήσεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 477/Δ) καὶ καθορίζονται κατὰ τομεῖς Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, IV καὶ V, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 27700/1978 πράξεως αὐτοῦ τέσσαρα (4) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:2000 τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος ὡς κάτωθι :

Τομεῖς	Συντελεσταὶ δομήσεως
I.	2,20
II.	1,40
III.	1,20
IV.	0,80
V.	0,20

Διὰ κάθε ἄλλη χρήση ἐκτὸς ἀπὸ Βιοτεχνία καὶ Βιομηχανία.

2. Εἰς τὸν τομέα V δι' ἀνέγερσιν κτηρίου βιομηχανικῶν καὶ βιοτεχνικῶν μὴ ὀχλουσῶν ἐγκαταστάσεων ὁρίζονται α) Συντελεστὴς κατ' ὄγκον ἐκμεταλλεύσεως ἐννέα (9) κυβικὰ μέτρα ἀνὰ τετραγωνικὸ μέτρο οἰκοπέδου β) Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ἑπτὰ (7) γ) Μέγιστον ὕψος, κατὰ Γ.Ο.Κ., δ) Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ἐν προσόψει κατὰ Γ.Ο.Κ.

3. Ὑφισταμένων εἰδικῶν ὅρων δομήσεως διὰ τὰ ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω τομέων εἰδικὰ κτίρια ἢ τὰς ἐντὸς τούτων περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν, εἶναι ἐφαρμοστέοι οἱ ἐκ τῶν συναφῶν διατάξεων προκύπτοντες συντελεσταὶ δομήσεως.

Ἄρθρον 2.

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομήσεως, ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κ.λ.π.», (ΦΕΚ 207/Α) ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου ἐὰν συντρέχῃ περίπτωσις.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. 651/1977 ἡ μελέτη πρὸς ἔκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως ὑποβληθῇ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἄδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος καθοριζομένων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως.

3. Ἄδειαι οἰκοδομῆς ἐκδιδόμεναι μὲ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρους δομήσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ὀκτωβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΠΤΟΛΕ

ΓΕΝΙΚΗ [illegible]

ΑΘΗΝΑΙ 13 Οκτωβρίου 1978

25

Τομείς	Συντελεσταί Δομήσεως
I	2 60
II	1 40
III	1 20
IV	0 80
V	0 60 δια κάθε άλλη χρήσιν εκτός από Βιοτεχνία και Βιομηχανία.

Παρατ. Εις τον τομέα V δι' ανέγερσιν κτιρίου Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών μη οχλουσών εγκαταστάσεων ορίζονται α) Συντελεστής κατ' όγκον [illegible] εννέα (9) κυβικά μέτρα ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου β) Μέγιστος αριθμός ορόφων επτά (7). γ) Μέγιστον ύψος κατά Γ.Ο.Κ.
δ) [illegible] ορόφων εν εσοχή κατά Γ.Ο.Κ.

31

403

372

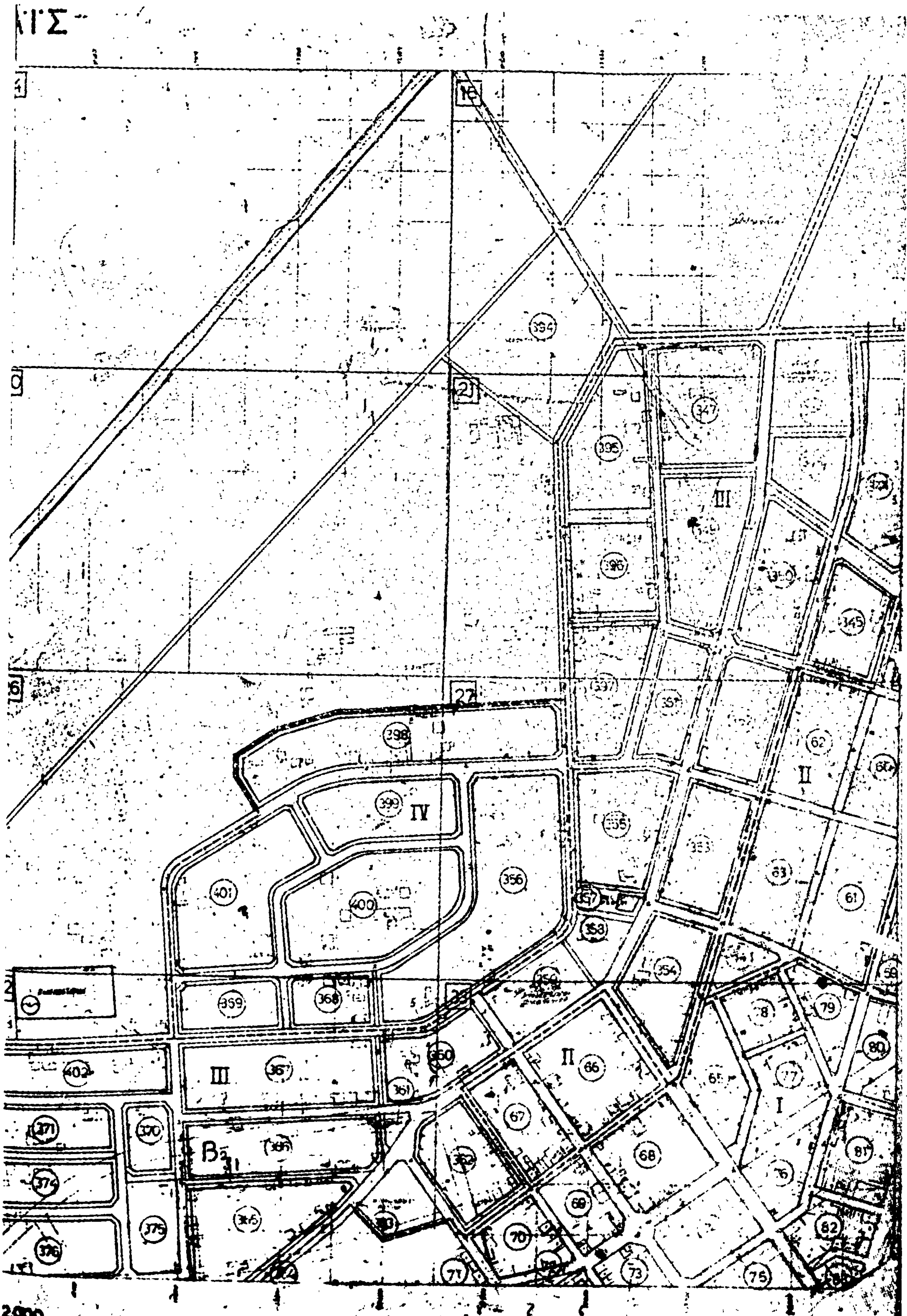
373

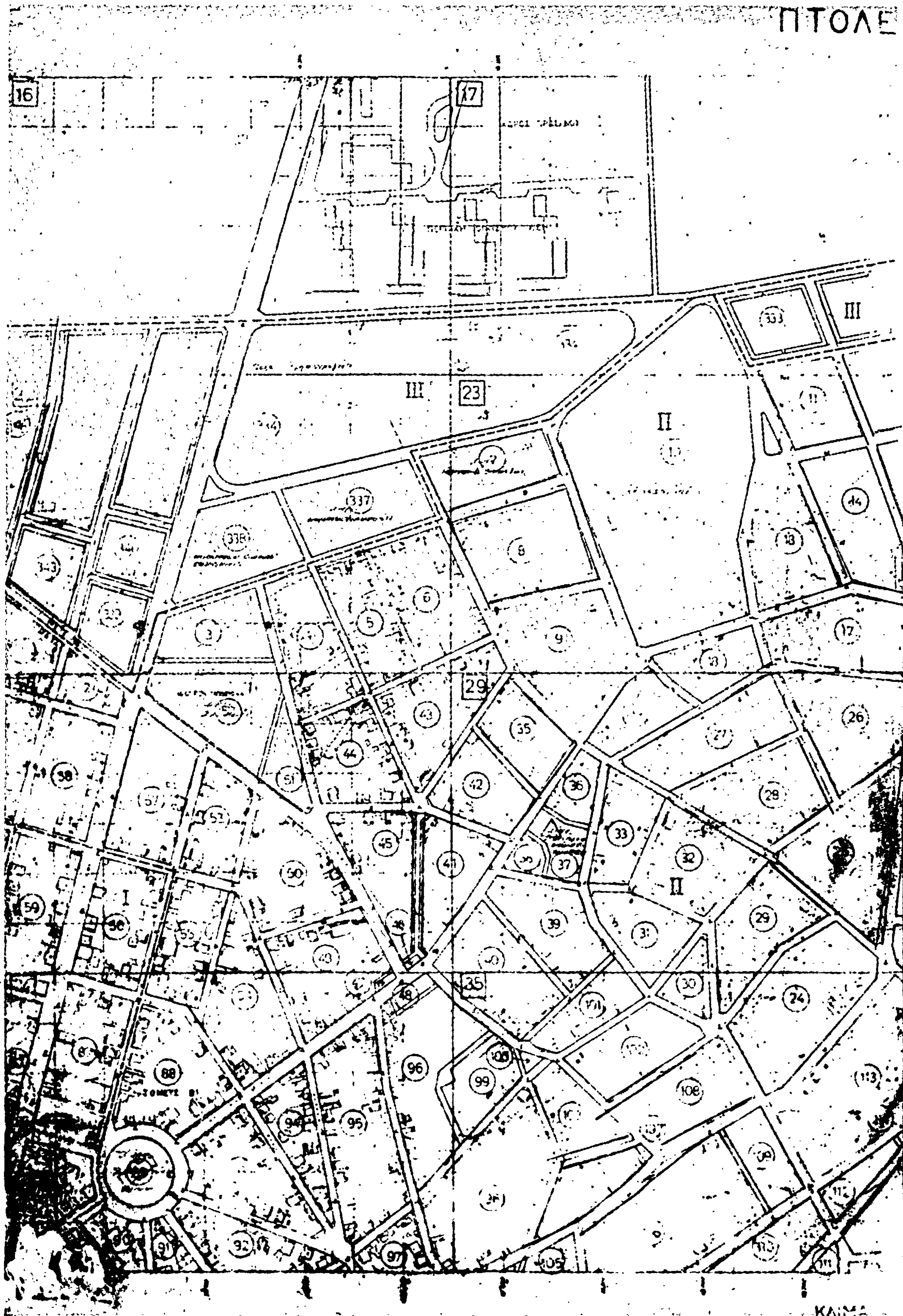
404

378

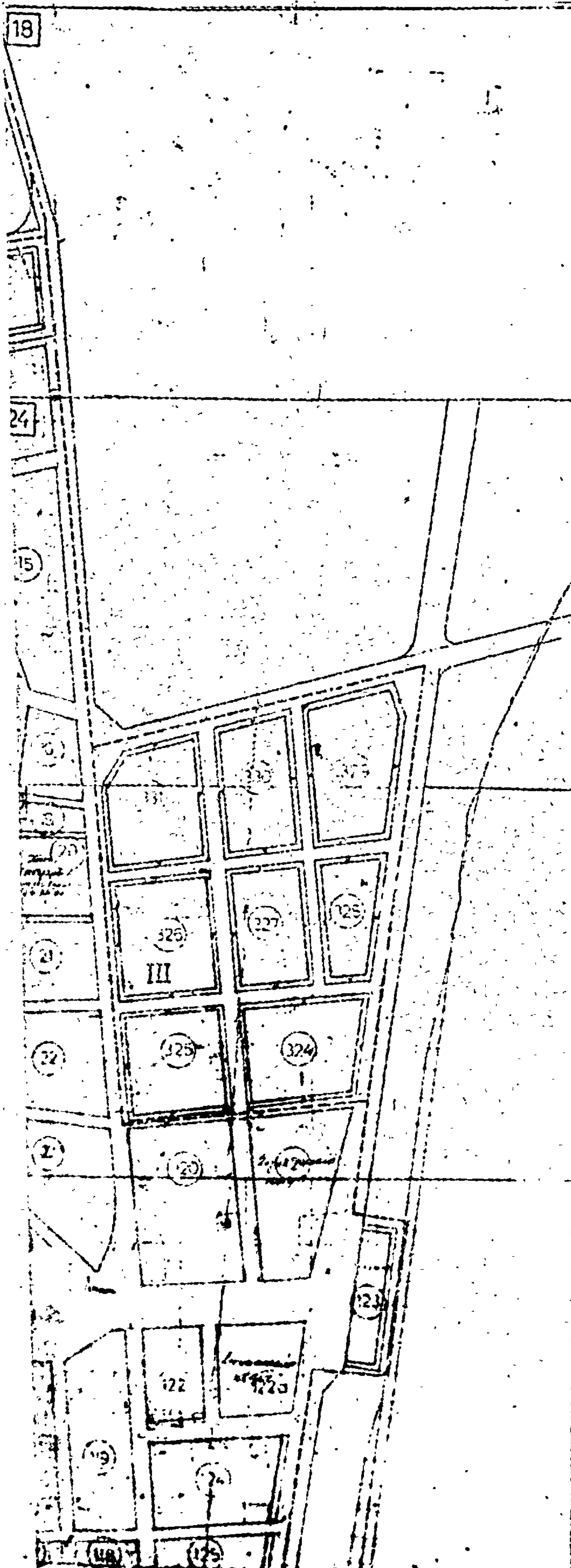
377

ΚΛΙΜΑ


16
21
27
394
347
395
396
397
398
399
IV
400
401
356
355
357
358
359
368
III
367
402
360
361
371
370
B
374
375
376
66
67
68
69
70
71
73
75
76
77
78
79
80
81
82
61
62
63
65
345
350
353
354
I
II

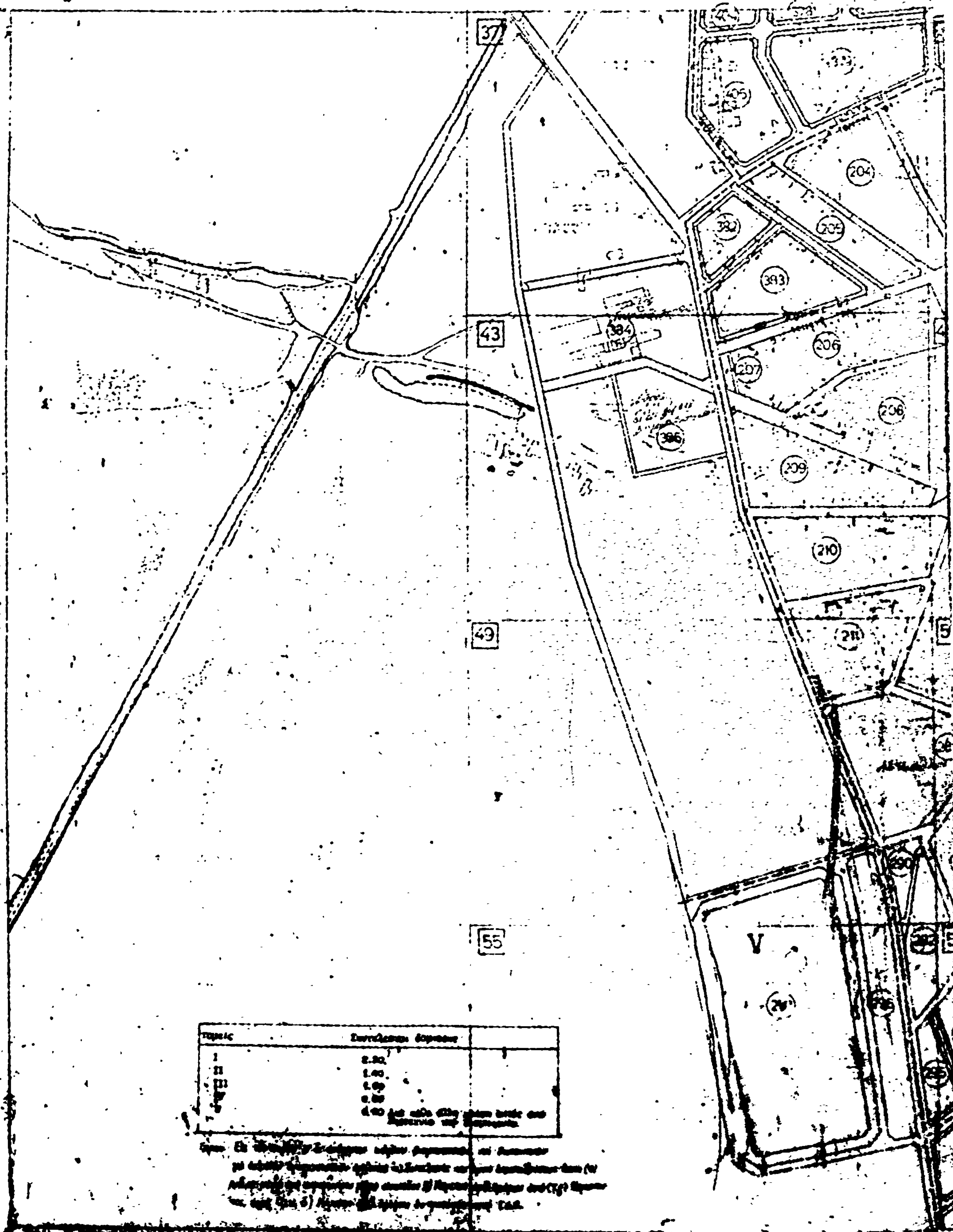

ΠΤΟΛΕ
16
17
23
29
35
III
II
I

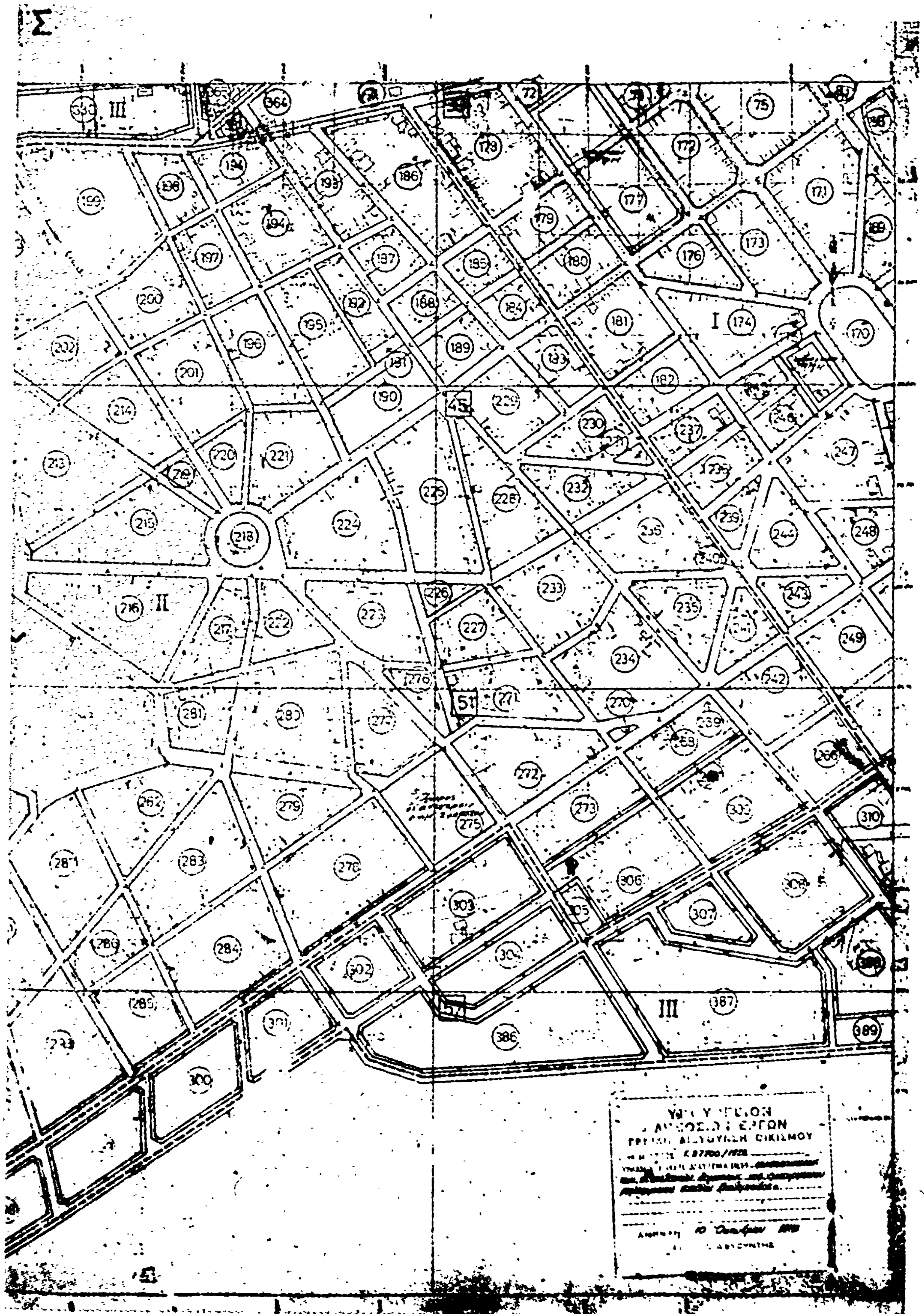
ΜΑΪΣ



Τομείς	Συντελεσταί δομήσεως.
I	2 20
II	1 40
III	1 20
IV	0 80
V	0 20 Δια κάθε άλλη χρήσι πλην από βιοτεχνία και βιομηχανία

Παρατ.: Εις τον τομέα V δι' ευρείαν χρήσιν βιοτεχνιών και βιομηχανιών μη οχλουσών εγκαταστάσεων ορίζονται α) Συντελεστής κατ' όγκον εκμεταλλεύσεως εννέα (9) κυβικά μέτρα ανά τετραγωνικό μέτρο οικοπέδου. β) Μέγιστος αριθμός ορόφων επτά (7) γ) Μέγιστον ύψος κατά Γ.Ο.Κ. δ) Μέγιστος αριθμός ορόφων [illegible] κατά Γ.Ο.Κ.


ΠΤΟΛΕΜΑ
37
43
49
55
204
206
207
208
209
210
393
386
V


Σ
III
364
72
75
178
186
172
171
177
179
176
173
198
199
197
200
187
185
180
184
181
174
I
170
202
196
195
189
201
190
45
229
230
182
237
247
214
220
221
225
228
232
244
248
213
215
218
224
233
226
243
216
II
223
227
235
249
234
242
276
51
270
269
281
280
272
266
262
279
275
273
310
283
278
306
303
307
287
304
286
284
302
285
57
301
386
387
389
300
ΕΡΓΩΝ

Τομείς	Συντελεσται Δομήσεως
I	2.20
II	[illegible]
III	1.80
IV	0.60
V	0.20 δια [illegible] χρήση [illegible] Βιοτεχνία και Βιομηχανία.

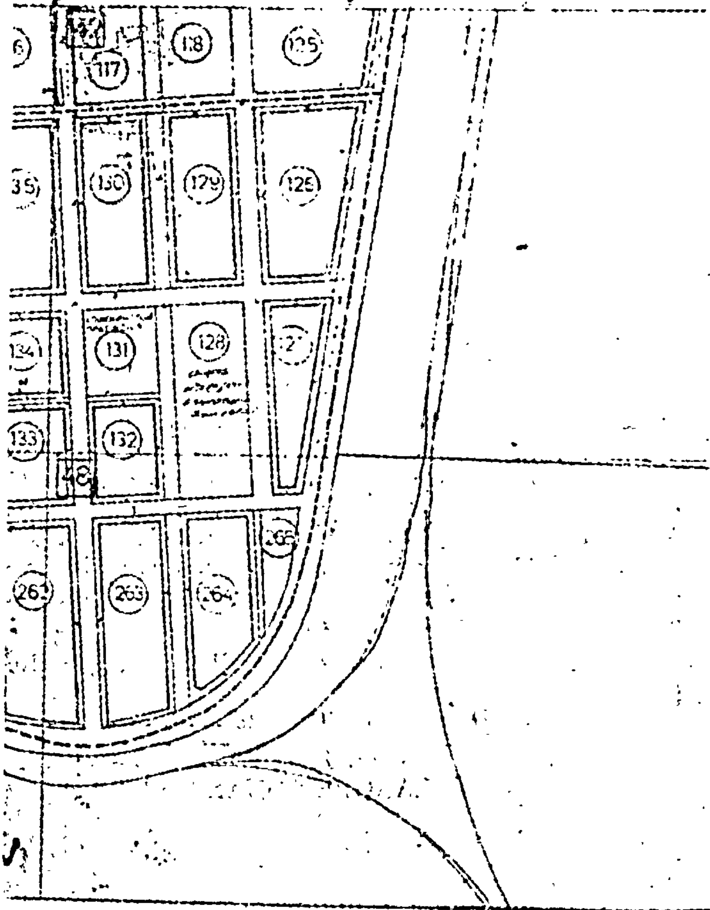
Παρατ. Εις τον τομέα V [illegible] κτιρίου Βιομηχανίας και Βιοτεχνίας μη [illegible] ορίζονται.

α) Συντελεστής [illegible] (9) [illegible]

β) Μεγιστος αριθμος ορόφων [illegible]

δ) Μεγιστος αριθμος ορόφων [illegible]

ΛΕΜΑΙΣ



ΙΑΞ 1:2000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 81906 (6)

Περὶ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Βόλῳ Ν. Μαγνησίας προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρ. 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀρ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὑπ' ἀρ. 532/70 Ν. Δ/τος ἐκδοθέντος ὑπ' ἀρ. 712/70 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἁρμοδιοτήτων» ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀρ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

Ἰδόντες δέ :

1. Τὴν ἀπὸ 6.9.1978 αἴτησιν τοῦ Δημητρίου Παπαγεωργίου αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον Μηλεῶν κειμένην ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Ανθ. Γαζῆ, Κουμουνδούρου, Κωνσταντᾶ, Ὀγλ. τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Βόλου.

2. Τὰ κάτωθι συμβόλαια :

α) 48513/23.8.1974 Συμβολαιογράφου Βόλου Γεωργίου Κορώνη.

β) 48512/23.8.1974 Συμβολαιογράφου Βόλου Γεωργίου Κορώνη.

γ) 5616/30.6.1937 Συμβολαιογράφου Βόλου Γεωργίου Φιλιππίδη.

δ) 4085/22.5.1920 Συμβολαιογράφου Βόλου 'Αποστ. Τσικρίκη.

εἰς τὰ ὁποῖα ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος.

3. Τὴν ὑπ' ἀρ. 13939/3.8.1978 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου Βόλου βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

4. Τὸ ἀπὸ Σεπτεμβρίου 1978 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Παναγιώτη 'Αγ. Καλιντζέου θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν.Μαγνησίας.

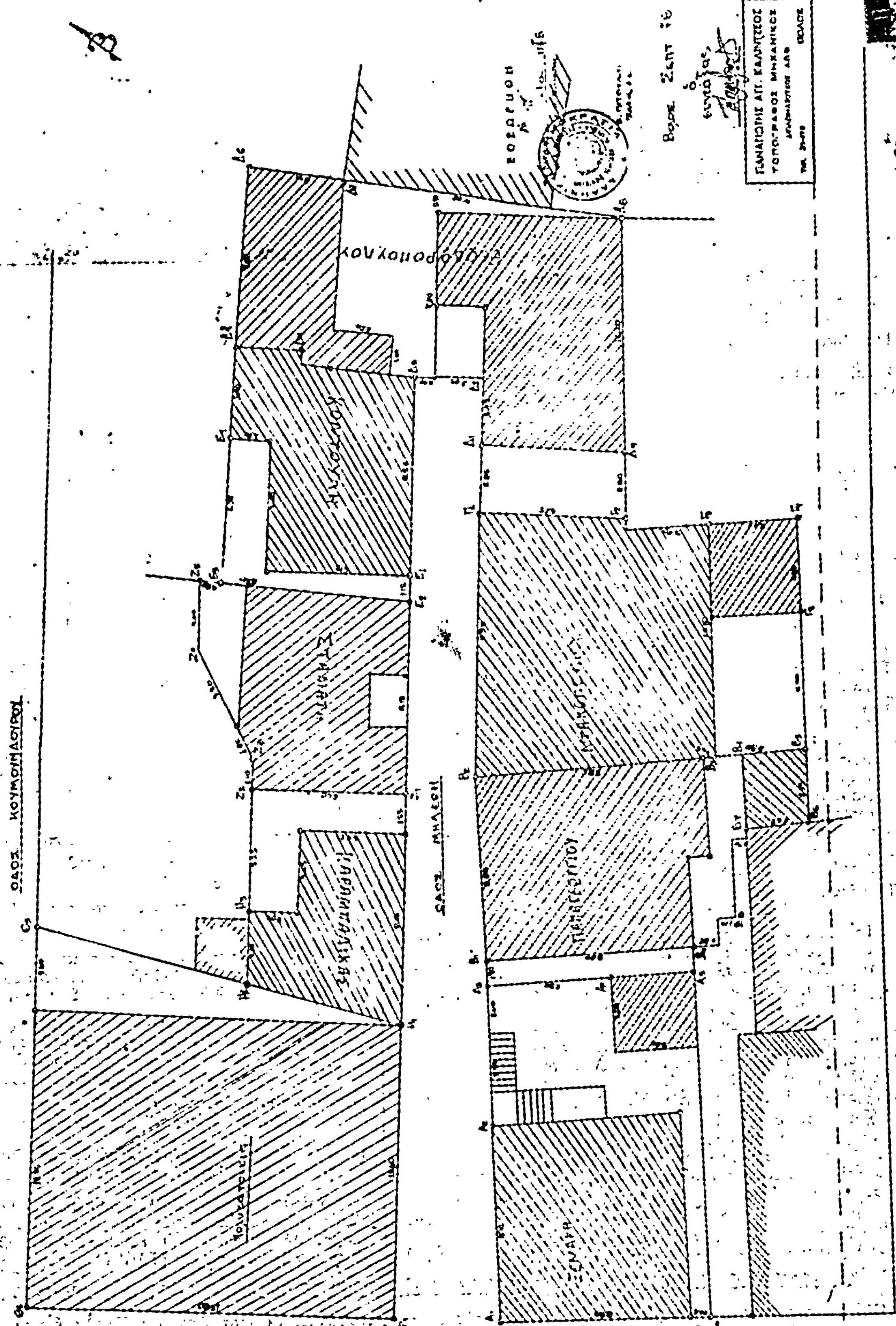
5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 24/3.10.78 Θέμα 7ον Πρᾶξιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Τμήματος Ν. Μαγνησίας, ἀποφαινόμεθα :

Ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα, ἰδιωτικῇ πρωτοβουλίᾳ, ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Βόλου πάροδος Μηλεῶν κειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Ανθ. Γαζῆ, Κουμουνδούρου, Κωνσταντᾶ, Ὀγλ. ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὐτὴ εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Μαγνησίας τοπογραφικὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆςΚυβερνήσεως.

'Εν Βόλῳ τῇ 11 'Οκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ι. ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΔΟΥ ΜΗΛΕΩΝ (Βόρειον Τμήμα)
ΜΕΘ' ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟΝ ΕΙΣ ΑΥΤΗΝ
ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΗΛΕΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν φύλλων της ποὺ πουλιοῦνται τμηματικὰ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν ἀπὸ 1 Ἰανουαρίου 1974 ὡς ἀκολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κτλ	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κτλ.	»	3.000
8. » » Δελτίο Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη καὶ τὸ Δ.Ε.Β.Ι.	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ οἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουν τὸ 1/2 τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Γιὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου κτλ	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κτλ.	»	150
8. » » Δελτίο Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	10
9. Γιὰ ὅλα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., εἶναι 3 δρχ., ἀπὸ 9 ὡς 40 σελ. 8 δρχ., ἀπὸ 41 ὡς 80 σελ. 15 δρχ., ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατὰ 15 δρχ. ἀνὰ 80 σελίδες.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στὸ Τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν:

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων σὲ γενικὲς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρο 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων, ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἄρθρο 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 «περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ, ποὺ ἀναφέρονται σὲ προσωρινὲς διατάξεις	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυση Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939	»	200
6. Τῶν Ισολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν»	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν», τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν γενικά, καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ, μὲ τὶς ὁποῖες ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοί αὐτοῦ	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν» καὶ τῶν ἀποφάσεων «περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70»	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων «περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν»	»	10.000
12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου «περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67»	Δραχ.	1.000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς «περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967»	»	1.000

Β'. Δημοσιεύματα Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

1. Τῶν καταστατικῶν	»	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν Ισολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων:

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων «περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων»	»	1.000
2. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν ἀνωτέρω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000

ΙΙ. Στὸ Τέταρτο τεῦχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων.	»	400

Τὸ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων στὸ Τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης, ποὺ πρέπει νὰ καταβάλλεται ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ), ὁρίσθηκε γενικὰ σὲ 5ο/ο.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, τὸ ὁποῖο φροντίζει ὁ ἐνδιαφερόμενος νὰ τὸ στείλει στὴν Ὑπηρεσία τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Οἱ συνδρομὲς τοῦ ἐξωτερικοῦ εἶναι δυνατὸ νὰ στέλνονται καὶ σὲ ἀνάλογο συνάλλαγμα μὲ ἐπιταγὴ ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντῆ τῶν Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων καταβάλλεται ὡς ἑξῆς:

α) στὴν Ἀθήνα: στὸ Ταμεῖο τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου),

β) στὶς ὑπόλοιπες πόλεις τοῦ Κράτους: στὰ Δημόσια Ταμεῖα καὶ ἀποδίδεται στὸ ΤΑΠΕΤ σύμφωνα μὲ τὶς 192378/3639/1947(RONEO 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) ἐγκύκλιες διαταγὲς τοῦ Γ.Λ.Κ.,

γ) στὶς περιπτώσεις συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ: ὅταν ἡ ἀποστολή τους γίνεται μὲ ἐπιταγές, μαζὶ μ' αὐτὲς στέλνεται καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤ. ΝΙΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ